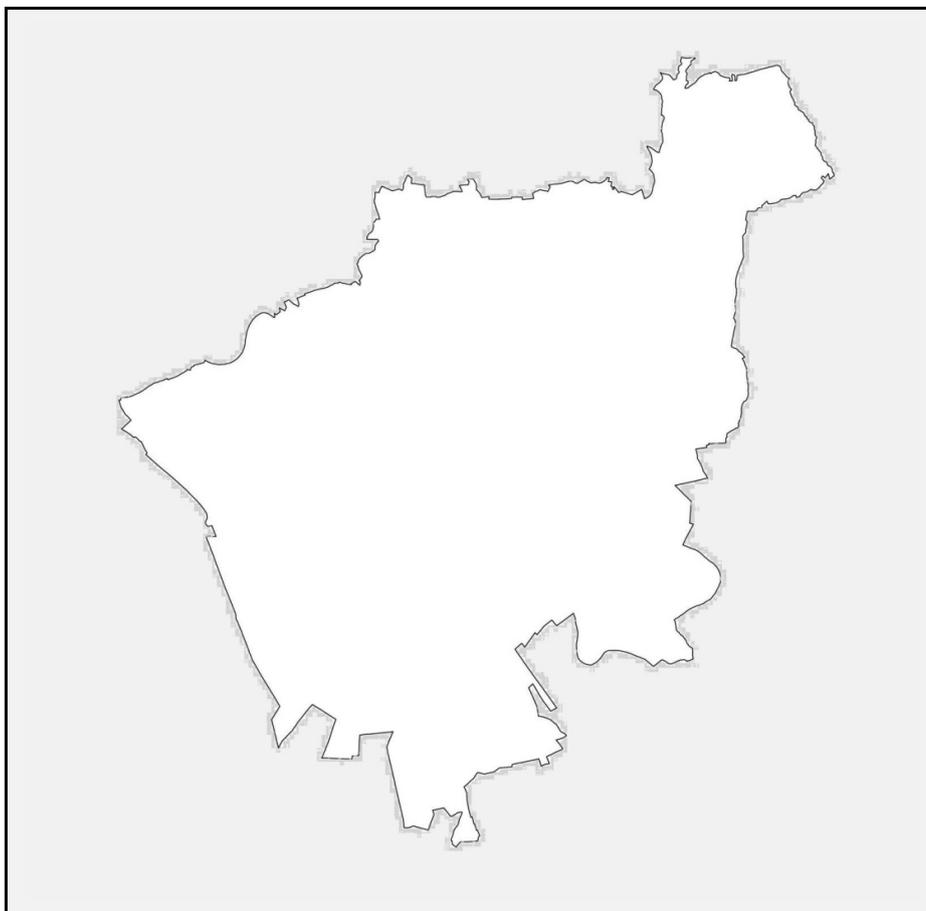


REPERTORIO NORMATIVO

(Allegato alle N.T.O. art.17 comma 5 lett.c)



Sindaco

Flavio Tosi

Vice Sindaco con delega all'Urbanistica

avv. Vito Giacino

Direttore Area Gestione del Territorio

arch. Luciano Marchesini

Coordinatore e Progettista

arch. Mauro Grison

Progettista

arch. Paolo Boninsegna

INDICE

SEZIONE	1	Accordi art.6 L.R. 11/2001 - I° bando/ Allegato I° bando - II° bando
SEZIONE	2	Aree di espansione residue
SEZIONE	3	Centro storico maggiore
SEZIONE	4	Centri storici minori
SEZIONE	5	Edifici con valenza architettonico - ambientale
SEZIONE	6	Attività produttive fuori zona
SEZIONE	7	Brani significativi del paesaggio
SEZIONE	8	Impatto idraulico manifestazioni di interesse
SEZIONE	9	Allevamenti zootecnici intensivi
SEZIONE	10	Categorie servizi
SEZIONE	11	Tessuti perimetrati
SEZIONE	12	Variante al PRG n.312 e Varianti SUAP
SEZIONE	13	Valutazioni cartografate
SEZIONE	14	Beni interessati da opere pubbliche con vincolo preordinato all'esproprio

REPERTORIO NORMATIVO

SEZIONE 2

AREE DI ESPANSIONE RESIDUE

REPERTORIO NORMATIVO SEZIONE 2 - AREE RESIDUE												
Nr. Progr.	Nr. Rep.	Localizzazione	ATO	CARATURA URBANISTICA		DISCIPLINA ECOLOGICA - AMBIENTALE				Modalità di attuazione	DESTINAZIONE D'USO PRINCIPALE ai sensi dell'art.159	N. max piani fuori terra
				Superficie territoriale	SUL	Superficie permeabile territoriale	Superficie permeabile fondiaria	Densità arborea (Da)	Densità arbustiva (Dar)			
1	AR1	Quinzano - via Zavarise	2	7804 mq	4308 mq	30%	30%	2 alberi/100 mq preferibilmente realizzando o potenziando, qualora esistenti, i filari sui bordi interni dei lotti	2 arbusti/100 mq	P.U.A.	U1	3
2	AR2	Avesa - via Gazzo	2	4423 mq	1921 mq	30%	30%	2 alberi/100 mq preferibilmente realizzando o potenziando, qualora esistenti, i filari sui bordi interni dei lotti	2 arbusti/100 mq	P.U.A.	U1	2
3	AR3	Avesa - Sorgente Lori via	2	4485,91 mq	2.094 mq	30%	30%	2 alberi/100 mq preferibilmente realizzando o potenziando, qualora esistenti, i filari sui bordi interni dei lotti	2 arbusti/100 mq	P.U.A.	U1	2
4	AR4	Avesa - Sorgente Lori via	2	5027,03 mq	2618,4 mq	30%	30%	2 alberi/100 mq preferibilmente realizzando o potenziando, qualora esistenti, i filari sui bordi interni dei lotti	2 arbusti/100 mq	P.U.A.	U1	2
5	AR5	Avesa - via Gazzo	2	12775 mq	7665 mq	30%	30%	2 alberi/100 mq preferibilmente realizzando o potenziando, qualora esistenti, i filari sui bordi interni dei lotti	2 arbusti/100 mq	P.U.A.	U1	2
6	AR6	Pestrino - Lazzaretto via	5	21279,21 mq	3834,64 mq	30%	30%	3 alberi/100 mq preferibilmente realizzando o potenziando, qualora esistenti, i filari sui bordi interni dei lotti	3 arbusti/100 mq	P.U.A.	U1	2
7	AR7	Pestrino - Lazzaretto via	5	3970 mq	990 mq	30%	30%	3 alberi/100 mq preferibilmente realizzando o potenziando, qualora esistenti, i filari sui bordi interni dei lotti	3 arbusti/100 mq	P.U.A.	U1	2
8	AR8	via Fincato (adiacente Corte Bentivoglio)	6	5098,75 mq	2562,82 mq	30%	30%	2 alberi/100 mq preferibilmente realizzando o potenziando, qualora esistenti, i filari sui bordi interni dei lotti	2 arbusti/100 mq	P.U.A.	U1	2
9	AR9	Corte Bentivoglio - via Spontini	6	23660 mq	12045,87 mq	30%	30%	2 alberi/100 mq preferibilmente realizzando o potenziando, qualora esistenti, i filari sui bordi interni dei lotti	2 arbusti/100 mq	P.U.A.	U1	3
10	AR10	via Lanificio	7	3787,16 mq	1389,63 mq	30%	30%	2 alberi/100 mq preferibilmente realizzando o potenziando, qualora esistenti, i filari sui bordi interni dei lotti	2 arbusti/100 mq	P.U.A.	U1	2
11	AR11	via Fracazzole	10	9168,66 mq	1740,19 mq	30%	30%	3 alberi/100 mq preferibilmente realizzando o potenziando, qualora esistenti, i filari sui bordi interni dei lotti	3 arbusti/100 mq	P.U.A.	U1	2
12	AR12	strada La Rizza	10	10632,67 mq	1994,11 mq	30%	30%	3 alberi/100 mq preferibilmente realizzando o potenziando, qualora esistenti, i filari sui bordi interni dei lotti	3 arbusti/100 mq	P.U.A.	U1	2
13	AR13	via Mantovana	9	11365,93 mq	6370 mq	30%	30%	2 alberi/100 mq preferibilmente realizzando o potenziando, qualora esistenti, i filari sui bordi interni dei lotti	2 arbusti/100 mq	P.U.A.	U1	3
14	AR14	via Mantovana	9	10791,03 mq	5181,22 mq	30%	30%	2 alberi/100 mq preferibilmente realizzando o potenziando, qualora esistenti, i filari sui bordi interni dei lotti	2 arbusti/100 mq	P.U.A.	U1	3
15	AR15	via Bresciana 44/48	8	14329,49 mq	7578 mq	30%	30%	1 alberi/100 mq preferibilmente realizzando o potenziando, qualora esistenti, i filari sui bordi interni dei lotti	2 arbusti/100 mq	P.U.A.	U4	21,50 m
16	AR16	via Cà di Aprili	10	14564,38 mq	6972 mq	30%	30%	1 alberi/100 mq preferibilmente realizzando o potenziando, qualora esistenti, i filari sui bordi interni dei lotti	2 arbusti/100 mq	P.U.A.	U5	2
17	AR17	via Lazzaretto	5	14610 mq	3119 mq	30%	30%	3 alberi/100 mq preferibilmente realizzando o potenziando, qualora esistenti, i filari sui bordi interni dei lotti	3 arbusti/100 mq	P.U.A.	U1	2
18	AR18	via Ponte San Pancrazio	5	2687,57 mq	680,70 mq	30%	30%	3 alberi/100 mq preferibilmente realizzando o potenziando, qualora esistenti, i filari sui bordi interni dei lotti	3 arbusti/100 mq	P.U.A.	U1	2
19	AR19	via dei Castagni	7	28720 mq	22616 mq	30%	30%	1 alberi/100 mq preferibilmente realizzando o potenziando, qualora esistenti, i filari sui bordi interni dei lotti	2 arbusti/100 mq	P.U.A.	U5	2